



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 12-205
от 12 сентября 2012 года
Экземпляр № 1*

**ПРОЕКТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
муниципального образования сельское поселение
«Деревня Похвиснево»
Тарусского района
Калужской области**

Материалы по обоснованию

***Калуга
2013 г.***



Год основания 1988

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ «ГЕО»

Лицензия № 40-00011Ф выдана 18 февраля 2013 г. Федеральной службой Государственной регистрации, кадастра и картографии Российской Федерации. Свидетельство 01-И-№0161-3, выданное 18 октября 2011 г. Некоммерческим партнерством содействия развитию инженерно-изыскательской отрасли «Ассоциация Инженерные изыскания в строительстве», саморегулируемая организация



Международные сертификаты
системы менеджмента качества
ISO 9001:2008 и IQNet

Добросовестный поставщик услуг для
государственных и муниципальных нужд
по итогам 2009 года,
свидетельство №17

*Муниципальный контракт № 12-205
от 12 сентября 2012 года*

Экземпляр № 1

**ПРОЕКТ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА
муниципального образования сельское поселение
«Деревня Похвиснево»
Тарусского района
Калужской области**

Материалы по обоснованию

Председатель кооператива

К.Г. Чистов

Начальник отдела

С.Г. Чистова

*Калуга
2013 г.*

АВТОРСКИЙ КОЛЛЕКТИВ

начальник космоаэрогеодезического отдела

инженер-землеустроитель

инженер-программист

горный инженер-геолог

инженер-эколог

главный геолог

ведущий инженер-программист

Чистова С. Г.

Новиков В. Д.

Шарафеев М. А.

Есипов В. П.

Евстафеева М. А.

Соломников И. Д.

Канарейкин Д. Е.

ОГЛАВЛЕНИЕ

СОСТАВ ПРОЕКТА.....	5
I. АНАЛИЗ СОСТОЯНИЯ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПРОБЛЕМЫ И НАПРАВЛЕНИЯ ЕЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ.....	7
ВВЕДЕНИЕ	7
I.I ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ.....	11
I.II ПРИРОДНЫЕ УСЛОВИЯ	13
I.II.1 Климат	13
I.II.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения	14
I.II.3 Поверхностные воды	15
I.II.4 Подземные воды	16
I.II.5 Инженерно-геологические условия	17
I.II.6 Минерально-сырьевые ресурсы	21
I.III КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ТЕРРИТОРИИ ПО ПЛАНИРОВОЧНЫМ ОГРАНИЧЕНИЯМ	22
I.III.1 Планировочные природоохранные ограничения.....	23
I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов	25
I.III.3 Историко-культурные планировочные ограничения.....	28
I.III.4 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям	30
I.III.5 Охранные коридоры коммуникаций	38
I.IV СОВРЕМЕННОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	40
I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения.....	40
I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения	42
I.IV.3 Жилищный фонд	45
I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание	47
I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории	49
I.IV.6 Сельскохозяйственные ресурсы.....	50
II. СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ	51
II. I. Население	51
II. II. Экономическая база	53
II.IV ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ БАЗА.....	55
II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение	55
II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение	56
II.IV.3 Электроснабжение и связь	56
Список используемой литературы:.....	59

СОСТАВ ПРОЕКТА

I. Текстовые материалы

№ п/п	Наименование материалов
1	Проект генерального плана Муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области. Материалы по обоснованию проекта. Пояснительная записка, том 1.
2	Проект генерального плана Муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области. Положения о территориальном планировании. Пояснительная записка, том 2.
3	Проект генерального плана Муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера. Пояснительная записка, том 3.

II. Графические материалы

№ п/п	Наименование картографического материала	Масштаб
1	<i>Материалы по обоснованию проекта</i>	
1.1	Карта границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000
1.2	Карта целевого назначения земель муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000
1.3	Карта транспортной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000
1.4	Карта инженерной инфраструктуры муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000
1.5	Карта территорий муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера муниципального образования	1:15 000

2	<i>Положения о территориальном планировании</i>	
2.1	Карта границ населенных пунктов муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000
2.2	Карта функционального зонирования территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000
2.3	Карта планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области	1:15 000

I. Анализ состояния территории сельского поселения, проблемы и направления ее комплексного развития

ВВЕДЕНИЕ

Генеральный план муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» Тарусского района Калужской области. (МО СП «Деревня Похвиснево», далее – сельское поселение) разработан в соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ (далее – Градостроительный кодекс РФ), Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, с учетом Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244.

Основанием для разработки генерального плана является муниципальный контракт № 12-205 от 12 сентября 2012 года.

В проекте генерального плана представлен анализ существующих природных условий и ресурсов, выявлен ландшафтно-рекреационный потенциал сельского поселения, обозначены территории, благоприятные для использования по различному функциональному назначению (градостроительному, лесохозяйственному, сельскохозяйственному, рекреационному), предложены варианты социально-экономического развития, развития транспортно-инженерной инфраструктуры (автодороги, водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, газоснабжение и энергоснабжение, связь), рассмотрены экологические проблемы и пути их решения, а также даны предложения по административно-территориальному устройству, планировочной организации и функциональному зонированию территории (расселению и развитию населенных пунктов, жилищному строительству, организации системы культурно-бытового обслуживания и отдыха, организации системы связи и компьютеризации и др.).

Цель разработки - формирование стратегии градостроительного развития МО СП «Деревня Похвиснево» до 2038 года.

Согласно ст. 23 Градостроительного кодекса РФ подготовка проекта генерального плана сельского поселения осуществляется на основании результатов инженерных изысканий в соответствии с требованиями технических регламентов с

учетом комплексных программ развития муниципального района и положений о территориальном планировании, содержащихся в схемах территориального планирования Калужской области и Тарусского муниципального района. Проект генерального плана разработан в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования, утверждаемыми в порядке, установленном частями 5 и 6 ст. 24 Градостроительного кодекса, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Целью данного проекта является разработка принципиальных предложений по планировочной организации территории сельского поселения, упорядочение всех внешних и внутренних функциональных связей, уточнение границ и направлений перспективного территориального развития.

Основной задачей проекта было определение состава и содержания первостепенных градостроительных мероприятий, а именно:

- архитектурно-планировочное решение территорий населенных пунктов и всей территории сельского поселения с учетом максимального сохранения сформировавшегося ландшафта;
- определение первоочередных мероприятий по развитию социальной и инженерно-транспортной инфраструктуры;
- выявление природных, территориальных и экономических ресурсов и возможностей их рационального использования с целью создания здоровой среды обитания и комфортных условий жизни и деятельности населения;
- определение потребности в территориях для нового строительства и направлений территориального развития сельского поселения.

При принятии проектных решений анализируются возможности использования ресурсных, территориальных, инфраструктурных, социальных потенциалов, положение сельского поселения в системе региональных взаимоотношений, состояние его экономики и социальной сферы. По результатам анализа и оценки формируются модели и варианты схем функционально-планировочной организации сельского поселения. Определяются основные направления развития транспортной и инженерной инфраструктур. На основе выбранного варианта выполняется проект генерального плана.

Результатом проекта является градостроительная концепция и соответствующие прогнозы перспективного развития сельского поселения.

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации генеральный план определяет стратегию функционально-пространственного развития территорий поселения и устанавливает перечень основных градостроительных мероприятий по формированию благоприятной среды жизнедеятельности. Наличие генплана поможет грамотно управлять земельными ресурсами и решать актуальные вопросы сельского поселения.

Главными вопросами, рассматриваемыми в данном проекте, являются строительство жилья, объектов социального, промышленного и сельскохозяйственного значения, проблемы коммунального хозяйства, благоустройства территорий.

В основу проекта генерального плана положены данные, предоставленные службами и администрацией поселения в 2012-2013 годы:

1. Сведения о численности населения в динамике развития за последние десять лет.
2. Перечень населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Деревня Похвиснево».
3. Социально-экономические показатели существующего положения поселения.
4. Сведения об инженерной инфраструктуре и состоянии жилищного фонда в населенных пунктах сельского поселения и др.

Также, при разработке проекта были использованы следующие документы и материалы:

1. Закон Калужской области от 05.07.2006 г. № 229-ОЗ (ред. от 30.09.2010 г.) «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
2. Материалы схемы территориального планирования муниципального района «Тарусский район».
3. Правила землепользования и застройки территорий МО СП «Деревня Похвиснево» утвержденные Решением Сельской Думы от 24.08.2006 № 12.
4. Картографические материалы на территорию сельского поселения в виде ортофотомозаики, созданной на основе аэрофотосъемки (залета 2007 г.), а также космической съемки с пространственным разрешением 0,6 м актуальности 2009-2010 г.г., ортофотопланы с пространственным разрешением 20 см.
5. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в

документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения и местного значения».

б. Материалы, предоставленные министерствами и ведомствами в ответ на соответствующие запросы.

Состав материалов по обоснованию, представляемый заказчику.

В соответствии со ст. 23 Градостроительного кодекса РФ содержание генерального плана состоит из материалов по обоснованию проектных решений и положений о территориальном планировании, которые оформляются в виде текстовых, табличных и графических материалов.

Материалы по обоснованию проекта генерального плана Муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» в текстовой форме включают в себя:

- анализ состояния соответствующей территории, проблем и направлений ее комплексного развития;
- обоснование вариантов решения задач по территориальному планированию;
- обоснование предложений по территориальному планированию, этапы их реализации;
- перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Карты в составе материалов по обоснованию проекта генерального плана представляются в составе:

- карта границ зон с особыми условиями использования территории;
- карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;
- карта инженерной инфраструктуры;
- карта транспортной инфраструктуры;
- карта целевого назначения земель.

II Общие сведения

Сельское поселение «Деревня Похвиснево» расположено в центральной части Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения, дер. Похвиснево, находится в 5 км к западу от г. Таруса и в 70 км от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит автодорога регионального значения общего пользования «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща». В состав сельского поселения «Деревня Похвиснево» входят следующие населенные пункты: дер. Похвиснево, дер. Ильинское, с. Истомино, дер. Лыткино, дер. Подборки, дер. Романовка, дер. Слободка. На территории сельского поселения расположена деревня Ложкино не учтенная в законе Калужской области от 30.09.10 г. (ред. 04.03.13 г.) № 51-ОЗ «Об отнесении населенных пунктов, расположенных на территории Калужской области, к категории городских и сельских населенных пунктов», необходимо внесение изменений в закон. Площадь сельского поселения составляет 4836 га, численность населения – 346 человек.

Картографическое описание границ сельского поселения «Деревня Похвиснево»

На севере - на северо-восток от юго-западного угла лесного квартала № 29 Тарусского лесничества по юго-восточным границам лесных кварталов № 29, 25, 26 и по северным границам лесных кварталов № 30, 31 Тарусского лесничества, пересекая дорогу Селиверстово - Вятское, до западного угла лесного квартала № 34 Тарусского лесничества;

На востоке - на юго-восток по изгибу дороги Селиверстово - Лыткино и по западным границам лесных кварталов № 34, 36, 39 Тарусского лесничества, пересекая безымянный ручей и дорогу Подборки - Любовцово, далее на юго-восток по восточным границам лесных кварталов № 49, 50 Тарусского лесничества, минуя д. Бояково, до пересечения с рекой Таруса, далее на юг до городской черты г. Таруса и до перекрестка дорог Лопатино - Таруса и Таруса - Калуга;

На юге - на юго-запад по дороге Таруса - Калуга до северо-восточного угла лесного квартала № 8 Петрищевского лесничества, далее на запад по северным границам лесных кварталов № 8, 7 Петрищевского лесничества до северной границы д. Сурнево, пересекая дорогу Сурнево - Истомино, далее на запад до пересечения дороги Сурнево - Хомяково с рекой Велья;

На западе - на север по восточным границам лесных кварталов № 60, 54, 50 Бярятинского лесничества, западной границе квартала № 52 Тарусского лесничества и дороге Сурнево - Хомяково до границы лесного квартала № 47 Тарусского лесничества и реки Таруса, далее поворот, пересекая реку Таруса, на северо-запад и северо-восток вдоль восточной границы лесного квартала № 42 Тарусского лесничества до дороги Лопатино - Таруса, пересекая ее, далее на северо-запад по дороге на д. Хлопово, далее поворот на север, пересекая дорогу Хлопово - Вятское, до юго-западного угла лесного квартала № 29 Тарусского лесничества.

І.ІІ Природные условия

І.ІІ.1 Климат

Климат сельского поселения умеренно континентальный с мягкой зимой и теплым летом. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 120-130 дней. Промерзание почвы обычно отмечается на уровне 0,5-0,7 м, однако в морозные бесснежные оно зимы может достигать 1,5 м.

Средняя месячная температура воздуха

таблица 1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
-8,9	-7,4	-2,6	5,8	12,7	16,9	17,8	16,5	10,6	4,8	-2,3	-6,2

Осадки, мм

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
44	38	37	45	53	84	94	76	66	64	55	54

Во влажные годы количество осадков достигает 1000 мм, в сухие – менее 500 мм. Максимальное количество осадков приходится на летнее время. Устойчивый снежный покров устанавливается в декабре месяце. Средняя высота снежного покрова - 30-40 см, максимальная высота – до 1 м. Запас влаги в снежном покрове к концу зимы составляет 89 мм. Роза ветров годовая с преобладанием ветров северного, западного, юго-западного и южного направлений. Весной и осенью режим ветра совпадает с годовым, в то время как летом и зимой наблюдаются сильные отличия. Для лета характерны ветра северного (25%) и западного (17,3%) направлений, а для зимы – юго-западного (21,7%) и южного (21,3%). Средняя скорость ветра в течение года составляет 1,5-2,9 м/с, максимальные порывы могут достигать 20-25 м/с.

Микроклиматические особенности. Важное значение в формировании ветрового режима играют орографические особенности рельефа. В непродуваемых долинах рек, ручьев и оврагов отмечается существенное снижение скорости ветрового потока (до 25%), увеличивается вероятность образования застойных зон. Повышение скорости ветровых потоков на 20-30% по сравнению со средними значениями возможно вдоль долин рек меридионального направления.

На микроклиматические особенности территории также оказывают влияние растительность и водные поверхности. В лесных массивах температура воздуха летом на 2-4 °С ниже, а зимой - выше, чем в жилой застройке.

I.П.2 Ландшафтно-геоморфологические особенности территории сельского поселения

Данная местность расположена в северной части Среднерусской возвышенности в бассейне р. Таруса, левого притока р. Оки. Абсолютные отметки поверхности рельефа изменяются от 118,0 м, урез вод р. Таруса, до 225,2 м, водораздел на севере площади. Абсолютный перепад высот в пределах территории муниципального образования составляет 107,2 м. Относительные перепады по овражно-балочной сети и речных долин варьирует от 10-15 м до 30-35 м. Рельеф хорошо дренирован. В пределах муниципального образования выделено шесть типов сложных географических ландшафтов:

Первый тип. Развит на водораздельных пространствах рек Протвы и Тарусы на абсолютных отметках 200-235м. Коренные породы представлены каширскими известняками и верейскими глинами, кое-где наблюдаются небольшие останцы глини мезозойского времени. Мощность четвертичных образований обычно не превышает 10м. Поверхность рельефа хорошо сдренирована. Почвы светло-серые лесные и дерново-слабоподзолистые на суглинистой основе.

Второй тип. Занимает водораздельное пространство между реками Таруса и Дряца. Местами поверхность равнин совершенно плоская с заболоченными западинами. Коренные породы представлены песчано-глинистыми образованиями аптского и готерив - барремского горизонтов нижнего мела, а также глинами оксфордкелловейского времени юрского периода. Отложения мезозойской эратемы подстилаются эрозионными останцами каширских известняков среднего карбоната и двадцатиметровой толщиной известняков протвинского времени нижнего карбона. Мощность перекрывающих четвертичных образований составляет в основном более 10м. и представлены покровными и моренными суглинками, супесями и местами озёрно-болотными глинами. Почвы в основном дерново-слабоподзолистые с фрагментами среднеподзолистых и светло-серых лесных на суглинистой основе.

Третий тип. Пологоволнистая эрозионно-зандровая равнина, сильно расчленённая. Этот тип рельефа образован водноледниково - аллювиальными потоками времён таяния московского ледника. Четвертичные образования обычно в той или иной степени песчаные с примесью мелкого гравия. Характер отложений очень изменчив по простиранию залегания и на глубину. Основными породами четвертичного времени являются: разнообразные пески с примесью гравия, обычно

глинистые; песчано-гравийный материал, водноледниковые суглинки. Завершают четвертичный разрез покровные суглинки, мощность их сильно меняется в зависимости от положения в рельефе и его уклона, изменяется их мощность от нулевой до 5м. Коренные породы представлены всеми литолого-генетическими типами пород характерных для этой территории.

Четвертый тип. Покато-пологая слабоволнистая эрозионная сильно расчленённая равнина. Она приурочена к придолинным склонам рек. Этот тип рельефа образован склоновой эрозией раннечетвертичных и коренных пород и обычно сложен: суглинками покровными и делювиальными, супесями, тонкозернистыми глинами, песками, иногда песчано-гравийным материалом. Почвы светло-серые и дерново-подзолистые смытые на суглинистой основе. В пределах этой равнины наблюдается значительная линейная эрозия выраженная в форме растущих оврагов и промоин. На распаханых полях наблюдается плоскостной смыв почвенного слоя.

Пятый тип. Плоская эрозионно-аккумулятивная равнина (первая, вторая надпойменная террасы). Расчленённость средняя. Террасы цокольные, сложены известняками их перекрывают рыхлые песчаные образования аллювиального происхождения. В разрезе четвертичных отложений наблюдаются прослойки аллювиальных суглинков и песчано-гравийного материала. Почвы дерново-слабоподзолистые на супесчаной основе.

Шестой тип. Плоская аккумулятивная равнина (пойма, высокая пойма рек). Сложена песками, иногда глинистыми с прослоями песчано-гравийного материала, илами и линзами торфа. Почвы аллювиальные луговые, дерново-подзолистые, местами глеевые. Эта равнина является зоной затопления в весенний период (и подтопления).

1.1.3 Поверхностные воды

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекают р. Таруса, р. Велья.

Река Таруса. Река Таруса относится к категории мелких рек. Длина реки составляет 88 км. В верхнем течении она имеет вид ручья. В среднем и нижнем течении ширина реки не превышает 20-25м. Глубина менее полуметра на перекатах и до 1-2 м на плёсах. Русло извилистое, зарастающее у берегов по заводям, с небольшими песчаными пляжами чередующимися по берегам, местами

переходящими в террасы. Склоны долины особенно в верхнем и среднем течении довольно крутые рассечённые овражно-балочной сетью. Пойма развита участками выровненными, относительно сухими.

Гидрологических постов наблюдения за режимом реки нет, поэтому нельзя привести конкретные данные обеспеченности стока, расходов и т.д. Но проводят сравнение с режимом рек подобного рода можно сказать, что расходы воды по р.Тарусе в среднем за год не превышают 10-20 м³/с. Модуль стока 3-4 л/с с км². Подъём уровня не превышает 2-3 м. За период половодья сбрасывается около 70% годового стока.

I.П.4 Подземные воды

Основным водоносным горизонтом сельского поселения является: Окский.

Окский водоносный горизонт связан с известняковыми отложениями нижнего карбона. Все воды гидрокарбонатно-кальцевые, жесткие, содержание железа варьирует от 0,06 мг/л до 5,0 мг/л. Жесткость вод также сильно изменчива от 4,12 мг.экв./л. до 8,08 мг.экв./л. Пониженную жесткость имеют воды алексинского, самого нижнего, стратиграфического подразделения окской толщи. Дебит скважин пробуренных на окский водоносный горизонт меняется от 0,8 м³/ч. до 15,0 м³/ч. Этот водоносный горизонт отсутствует только в современных долинах рек Серены, Рессы и в зонах развития погребенных дочетвертичных долин. Защищен этот горизонт от поверхностных вод отложениями мелового и дочетвертичного времени. Повышенного содержания нитратов, аммиака, тяжелых металлов в этих водах не наблюдается. Воды окского водоносного горизонта широко используются в хозяйственном водоснабжении населенных пунктов и предприятий района.

Таблица 2

Основные характеристики подземных вод

Наименование водоносного горизонта	Содержание железа, мг/л		Общая жесткость мг. - экв./л		Удельный* дебит артскважин куб. м/ч	
	от	до	от	до	от	до
Окский	0,06	5,0	4,12	8,08	0,8	15,0

I.П.5 Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические условия для малоэтажного строительства в целом простые. Для промышленного и высотного жилищного строительства условия средние.

Инженерно-геологическое районирование территории муниципального образования сельское поселение «Деревня Похвиснево» представлено в таблице 3.

Инженерно-геологическое районирование

Области (морфогенетические типы рельефа)		Районы (стратиграфо-генетические комплексы)		Инженерно-геологические особенности, прогнозируемые изменения свойств грунтов, процессов и явлений. Условия строительного освоения территории
		Краткая геологическая характеристика	Экзогенные геологические процессы	
1		2	3	4
Плоско-волнистая эрозионная равнина	1,2	Развитие нижне-среднечетвертичных водноледниково-моренных отложений времён перекшинского оледенения и таяния московского ледника.	Рельеф среднерасчленённый, поверхность равнины хорошо дренируется и идёт интенсивный эрозионный плоскостной смыв с образованием оврагов и промоин. Глубина залегания грунтовых вод 5-10 метров. Рельеф слаборасчленённый, местами выположен и наблюдается заболачивание. Глубина залегания грунтовых вод 0-5 метров. Рельеф хорошо дренирован, интенсивный поверхностный смыв, боковая и донная эрозия. Глубина стояния воды глубже 10м.	Покровные суглинки по составу и своим инженерным свойствам выдержаны на глубину и по простираю. Такими же свойствами обладают плотные моренные суглинки залегающие ниже покровных. Водноледниковые отложения суффозионно-неустойчивые. Из-за пологого уклона дневной поверхности необходима организация поверхностного стока дождевых и паводковых вод. Условия строительства средние. На плоских участках рельефа наблюдается подтопление.
		Подстилаются породами каширского и верейского горизонта (известняк и глины) и песчано-глинистой толщей мезозойских пород.		

Рельеф созданный аллювиально - водноледниковой	3	Развитие среднечетвертичных водноледниково-аллювиальных отложений времени отступления московского ледника. Подстилаются породами различных стратиграфо-генетических комплексов.	Рельеф от слабо- до сильно-расчленённого. Глубина расчленения рельефа свыше 10м. Рельеф дренирован. Глубина стояния грунтовых вод 3-10м.	Покровные суглинки по своим инженерно-геологическим показателям выдержаны. Подстилающие их водноледниковые породы с суффозионной неустойчивостью и при вертикальном дренаже поверхностных вод происходит вынос тонкопесчаных и пылеватых фракций, что приводит к деформации вышележащих грунтов. Условия строительства средние, необходим поверхностный дренаж от ливневых и поверхностных вод. При строительстве крупных технических сооружений необходимо проведение детальных инженерно-геологических исследований.
Покаго-пологая слабovolнистая эрозийная равнина	4	Развитие ранне-среднечетвертичных отложений осложнённых склоновой эрозией. Сложены суглинками, супесями, песками. Песчано-гравийным материалом. Подстилаются породами нижнего карбоната.	Рельеф сильнорасчленённый, глубина расчленения свыше 20м. Рельеф дренирован. Глубина залегания грунтовых вод свыше 10м., в коренных породах. Линейная и плоскостная эрозия.	Покровные плотные суглинки мощностью до 4.0м. Под ними лежат тонкопесчаные или плотные моренные суглинки перекшинского оледенения. Четвертичный водоносный горизонт практически отсутствует. Рекомендуется сохранение мелкой древесной растительности. Грунты плотные суховатые представленные в основном разнообразными суглинками. Условия строительства, в целом, простые, но необходимо учитывать крутизну склонов и проводить опережающие работы по отводу дождевых и паводковых вод во избежание возникновения оползневых процессов. В местах залегания под четвертичными отложениями высокопластичных стешевских глин при строительстве значительных по размеру технических сооружений необходимо применять свайные фундаменты. Рекомендуется закрепление овражной сети и склонов мелкодресной растительностью. В местах залегания рыхлых отложений четвертичного времени на известняках наблюдаются карстообразование, что необходимо учитывать при проведении инженерно-геологических изысканий. Супесчано-песчаные разности грунтов суффозионно неустойчивые, легко размещаются при локальных воздействиях вод с развитием суффозионного выноса сопровождаемого проявлениями деформации грунтов. Условия строительства средние и сложные.

Долинный комплекс	5	Развитие средне-позднечетвертичных образований аллювиального происхождения. Подстилаются породами нижнего карбоната.	Рельеф среднерасчленённый, таррасы цокольные, в цоколе сильноразрушенные известняками. Глубина залегания грунтовых вод 5-10м..	Глубина песчаного состава и суглинки могут быть использованы в качестве фундаментов при строительстве сооружений любого типа. Условия строительства, в основном, простые. Несущие свойства грунтов лимитируются подстилающими породами и глубиной залегания водоупорных грунтов. Возможны проявления скрытого карста. Инженерно-геологические исследования необходимо проводить до уровня залегания коренных пород.
	6	Развитие современных аллювиальных отложений пойменных террас. Подстилаются коренными породами различных стратиграфо-генетических комплексов.	Интенсивная донная и боковая эрозия. В период весеннего паводка затопляется. Зона подтопления.	Постоянное подтопление, высокий уровень грунтовых вод и неустойчивое состояние геологической среды создают очень сложные условия для строительства.

I.П.6 Минерально-сырьевые ресурсы

Месторождений твердых полезных ископаемых, находящихся в распределенном фонде, на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» нет.

I.III Комплексная оценка территории по планировочным ограничениям

Анализ территориальных ресурсов и оценка возможностей перспективного градостроительного развития МО СП «Деревня Похвиснево» выполнены с учетом оценки системы планировочных ограничений, основанных на требованиях действующих нормативных документов.

К зонам с особыми условиями использования территорий (планировочных ограничений) на территории МО СП «Деревня Похвиснево» отнесены:

I. Территории с природоохранными ограничениями:

1. Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы.

II. Зоны охраны объектов историко-культурного назначения:

1. Объекты культурного наследия.

III. Особо охраняемы природные территории:

1. Памятники природы регионального значения

IV. Территории с санитарно-гигиеническими ограничениями:

1. СЗЗ автомобильного транспорта.
2. СЗЗ от производственно-коммунальных и сельскохозяйственных объектов.

V. Охранные коридоры коммуникаций:

1. Линий и объектов связи.
2. Линий и сооружений электропередач.
3. Линий водопровода.
4. Объектов теплоснабжения.

Установленные ограничения градостроительной деятельности показаны на чертеже «Карта границ зон с особыми условиями использования территории» и учтены при разработке «Карты границ объектов капитального строительства местного значения» МО СП «Деревня Похвиснево».

I.Ш.1 Планировочные природоохранные ограничения

К землям природоохранного назначения относятся земли следующих видов: запретные и нерестоохранные полосы; территории, занятые защитными лесами, предусмотренными лесным законодательством (за исключением защитных лесов, расположенных на землях лесного фонда, землях особо охраняемых территорий); иные земли, выполняющие природоохранные функции.

Территориальная охрана природы регламентируется Федеральным Законом «Об охране окружающей среды», Федеральным законом «Об особо охраняемых природных территориях», Законом Калужской области «О регулировании отдельных правоотношений, связанных с охраной окружающей среды, на территории Калужской области», Земельным кодексом Российской Федерации, Лесным кодексом Российской Федерации, специальными статьями Градостроительного Кодекса Российской Федерации, а также положениями об отдельных категориях особо охраняемых природных территорий и некоторыми другими подзаконными актами.

Особо охраняемые природные территории

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) – участки земли, водной поверхности и воздушного пространства над ними, где располагаются природные комплексы и объекты, имеющие особое природоохранное, научное, культурное, эстетическое, рекреационное и оздоровительное значение, которые изъяты решением государственной власти полностью или частично из хозяйственного пользования и для которых установлен режим особой охраны. К ООПТ относятся государственные природные заповедники, национальные парки, природные парки, государственные природные заказники, памятники природы, дендрологические памятники и ботанические сады, лечебно-оздоровительные местности, курорты. Правительство РФ и органы исполнительной власти могут устанавливать и иные категории особо охраняемых территорий, которые включают городские леса, городские парки, памятники садово-паркового искусства, охраняемые речные системы, охраняемые природные ландшафты.

На специально выделенных земельных участках частичного хозяйственного использования, в составе земель особо охраняемых природных территорий

допускается ограничение хозяйственной и рекреационной деятельности в соответствии с установленным для них особым правовым режимом.

В целях защиты земель особо охраняемых природных территорий от неблагоприятных антропогенных воздействий на прилегающих к ним земельных участках могут создаваться охранные зоны или округа с регулируемым режимом хозяйственной деятельности. В границах этих зон запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий. Границы охранных зон должны быть обозначены специальными информационными знаками. Земельные участки в границах охранных зон у собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев и арендаторов земельных участков не изымаются и используются ими с соблюдением, установленного для этих земельных участков особого правового режима.

Согласно, письма Министерства природных ресурсов, экологии и благоустройства Калужской области от 24.06.2013 г. № 1505-13 на территории МО СП «Деревня Похвиснево» расположены три памятника природы регионального значения:

- «Парк с. Ильинское» (Площадь – 1 га, охранный зона – 50 м, правоустанавливающий документ – решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 25.09.1991 №381 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 №185)).

- «Ильинский омут» (Площадь – 1,5 га, охранный зона – 50 м, правоустанавливающий документ – решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 25.09.1991 №381 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 №185)).

- «Парк с. Истомино» (Площадь – 3,5 га, охранный зона – 50 м, правоустанавливающий документ – решение исполнительного комитета Калужского областного Совета народных депутатов от 25.09.1991 №381 (в ред. постановления Правительства Калужской области от 16.04.2012 №185)).

В соответствии с п. 1 ст. 27 Федерального закона «Об особо охраняемых природных территориях» на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы.

I.III.2 Водоохранные зоны и прибрежные полосы водных объектов

В соответствии с Водным кодексом РФ водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к береговой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также для сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территории которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от истока и в зависимости от протяженности водных объектов:

- для рек и ручьев длиной менее 10 км – в размере 50 метров;
- от 10 км до 50 км - в размере 100 метров;
- от 50 км и более - в размере 200 метров.

Для реки (ручья) протяженностью менее 10 км от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки (ручья) устанавливается в размере 50 метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища (за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 км²) устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока.

Водоохранные зоны, прибрежные, защитные и береговые полосы рек

таблица 4

№ п/п	Наименование водоема	Длина реки, км	Ширина водоохранной зоны, м	Ширина прибрежной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	р. Таруса	88	200	50	20
2	р. Велья	менее 10 км	50	50	5
3	ручей Старка	менее 10 км	50	50	5
3	ручьи б/н	менее 10 км	50	50	5

В границах водоохранных зон запрещается:

1. использование сточных вод для удобрения почв;
2. размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;
3. осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;
4. движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянок на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
5. размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
6. размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
7. сброс сточных, в том числе дренажных, вод;
8. разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями,

обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

В пределах защитных прибрежных полос дополнительно к ограничениям, перечисленным выше, запрещается:

1. распашка земель;
2. размещение отвалов размываемых грунтов;
3. выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

В соответствии с требованиями Земельного кодекса РФ существует право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут) в части обеспечения свободного доступа к прибрежной защитной полосе.

В соответствии с Земельным кодексом РФ об оборотоспособности земельных участков запрещается приватизация земельных участков в пределах береговой полосы, установленной в соответствии с Водным кодексом РФ.

1.3.3 Историко-культурные планировочные ограничения

Согласно данным, предоставленным Министерством культуры Калужской области, письмо от 20.06.2013 г. № 10/1807-13 на территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» имеются следующие объекты культурного наследия, указанные в таблице 5.

таблица 5

№ п/п	Наименование объекта	Датировка объекта	Местонахождение объекта	Документы о постановке на государственную охрану
Выявленные объекты культурного наследия				
1	Ансамбль усадьбы «Истомино» Масловых-Хитровых с церковью Успения (3 объекта)	XVIII-XIX вв.	с. Истомино	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
2	Усадьба Хилковых	сер. XIX в	дер. Ильинское	Решение малого Совета Калужского областного Совета народных депутатов от 22.05.1992 № 76
3	Стоянка	неолит	с. Истомино	АКР №644. Фролов. 2001. с.6
4	Селище	ранний железный век, XIV-XVII вв.	дер. Слободка, 0,2 км к востоку от деревни	АКР №667. Арх. ИА. №7967 л.24
5	Городище	III-V вв.	дер. Бояково, 0,1 км к западу от деревни, мыс ручья, впадающего в р. Тарусу	АКР №631
6	Братская могила	-	дер. Похвиснево	-

Градостроительная деятельность на территории памятников культуры МО СП «Деревня Похвиснево» должна осуществляться в соответствии с Федеральным законом № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Отношения в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регулирует Федеральный Закон от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

Согласно пункта 2 статьи 35 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на территории памятника или ансамбля запрещаются, за исключением работ по сохранению данного памятника или ансамбля и (или) их территорий, а также хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности памятника или ансамбля и не создающей угрозы их повреждения, разрушения или уничтожения.

В соответствии с пунктом 1 статьи 36 Федерального закона проектирование и проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляется при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленных объектов культурного наследия либо при обеспечении заказчиком работ указанных в пункте 3 статьи 36 Федерального закона требований к сохранности расположенных на данной территории объектов культурного наследия.

На основании пункта 2 статьи 36 и пункта 1 статьи 37 Федерального закона в случае обнаружения на территории, подлежащей хозяйственному освоению объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия в соответствии со статье 3 Федерального закона, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные и иные работы должны быть исполнителем работ немедленно приостановлены. Исполнитель обязан проинформировать государственный орган Калужской области по охране объектов культурного наследия об обнаруженном объекте. В проекты проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ должны быть внесены разделы об обеспеченности сохранности обнаруженных объектов до включения данных объектов в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в порядке, установленном Федеральным законом. А действие положений землеустроительной, градостроительной и проектной документации, градостроительных регламентов на данной территории приостанавливается до внесения соответствующих изменений.

I.Ш.4 Оценка территории по санитарно-гигиеническим ограничениям

Положения генерального плана по экологическому состоянию территории

Большинство видов антропогенной деятельности связано со значительным, усиливающимся по экспоненте влиянием на окружающую среду и природные ресурсы. Техногенное воздействие является комплексным фактором, вызывающим множественные и, как правило, отрицательные последствия для целостности и устойчивости природных сообществ. В связи с ростом техногенной активности и ее последствий действующие законодательные акты и нормативные документы по вопросам охраны окружающей среды и природных ресурсов определяют необходимость экологического изучения территорий населенных пунктов для предварительной оценки устойчивости функционирования экосистем и их компонентов.

В обширном комплексе задач по охране окружающей среды и рациональному использованию природных ресурсов в условиях быстрого развития промышленности, транспорта и сельского хозяйства все большее значение приобретают проблемы преобразования окружающей среды населенных пунктов.

С ростом производительных сил и изменением технологии производства увеличиваются вероятность и масштабы отрицательных последствий урбанизации.

Промышленные загрязнения наносят значительный экономический ущерб окружающей среде, поэтому вопрос обеспечения оптимальных санитарно-гигиенических условий в населенных пунктах является частью проблемы охраны экосистемы.

Основными источниками загрязнения являются автотранспорт, коммунальные котельные, котельные, дымовые печи, железнодорожный транспорт и промышленные предприятия. Низкая эффективность средств очистки производственных выбросов и проблематичность быстрого совершенствования технологии производственных процессов при наличии значительного экономического ущерба от воздействия вредных выбросов на окружающую среду свидетельствуют об актуальности архитектурно-планировочных мероприятий по оптимизации санитарно-гигиенических условий.

Не вызывает сомнения тот факт, что любая антропогенная деятельность неминуемо приведет к определенным изменениям как окружающей среды, так и социально-экономической обстановки в районе территориального планирования.

Комплексная оценка территории сельского поселения дана по следующим факторам:

- состояние воздушного бассейна;
- состояние водного бассейна;
- состояние почвенного покрова;
- санитарная очистка территории;
- санитарно-защитные зоны предприятий;
- зоны санитарной охраны объектов питьевого назначения;
- инженерная подготовка территории;
- состояние и формирование природно-экологического каркаса.

Состояние воздушного бассейна

Основным фактором внешней среды, влияющим на санитарно-гигиенические условия проживания в населенных пунктах сельского поселения, является состояние воздушного бассейна.

Оценка степени загрязнения атмосферного воздуха в сельском поселении приводится по данным значениям концентраций основных загрязняющих веществ при различных скоростях и направлениях ветра, рассчитанных на основании многолетних наблюдений стационарной сетью Калужского областного Центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМОС).

Значения фоновых концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе приведены в таблице 6.

таблица 6

Численность населения (тыс. чел.) менее 10.			
Загрязняющее вещество	Фоновые концентрации	Норма ПДК	Превышение
Взвешенные вещества	0,17 мг/м ³	0,5 мг/м ³	нет
Диоксид азота	0,05 мг/м ³	0,085 мг/м ³	нет
Диоксид серы	0,015 мг/м ³	0,3 мг/м ³	нет
Оксид углерода	1,5 мг/м ³	5 мг/м ³	нет
Оксид азота	0,21 мг/м ³	0,4 мг/м ³	нет

По всем показателям не обнаружено превышений нормативов ПДК, что соответствует ГН 2.1.6.1338-03 «Предельно допустимые концентрации (ПДК) загрязняющих веществ в атмосферном воздухе населенных мест».

В соответствии с перечнем ПОО Калужской области, утвержденным комиссией КЧСиПБ при Правительстве Калужской области (протокол № 10 от 29 ноября 2006 года), на территории МО СП «Деревня Похвиснево» отсутствуют потенциально опасные объекты, подлежащие декларированию.

В соответствии с «Методическими указаниями по предупредительному государственному санитарному надзору за районной планировкой» проводится оценка потенциала самоочищения природной среды (ПСПС).

Самоочищающая способность атмосферы определяется по метеорологическому потенциалу загрязнения атмосферы (ПЗА), предложенному Э. Ю. Безуглой (1977 г.), и по метеорологическому потенциалу атмосферы, разработанному Т. С. Селегей (1987 г.).

ПЗА определяется на основе анализа повторяемости сочетаний метеорологических характеристик: приземных инверсий, штилей, туманов, осадков, скоростей ветра. На территории Калужской области данный показатель является умеренным.

таблица 7

Потенциал загрязнения атмосферы	Приземные инверсии			Повторяемость		Высота слоя перемешивания (км)	Продолжительность тумана (часы)
	Повторяемость (%)	Мощность (км)	Интенсивность (С ⁰)	Скорость ветра (0-1м/с)	Застой воздуха		
Умеренный	30-40	0,4-0,5	3-5	20-30	7-12	0,8-1,0	100-550

Метеорологический потенциал атмосферы (МПА) представляет собой коэффициент, характеризующий преобладание тех или иных процессов (накапливание или рассеивание) в течение года на данной местности, и определяется по формуле:

$$K_m = \frac{P_{ш} + P_t}{P_0 + P_v}$$

где K_m - метеорологический потенциал атмосферы (МПА);

$P_{ш}$ - повторяемость скоростей ветра 0 - 1 м/с, %;

P_t - повторяемость дней с туманами, %;

P_o - повторяемость дней с осадками 0,5 мм, %;

P_v - повторяемость скоростей ветра более 6 м/с, %.

При $K_m > 1$ преобладают процессы, способствующие накоплению вредных примесей, но условия для рассеивания благоприятные.

При $K_m < 1$ преобладают процессы самоочищения атмосферы.

При $K_m = 1 - 3$ – неблагоприятные.

При $K_m > 3$ - крайне неблагоприятные.

По расчету в среднем для Калужской области K_m составляет около $\pm 0,5$. Следовательно, в атмосферном воздухе преобладают процессы самоочищения.

Состояние водного бассейна

Гидрологическая структура территории сельского поселения принадлежит бассейну р. Ока. На территории поселения протекают р. Таруса, р. Велья.

Одним из важных показателей благополучия водных объектов является потенциал самоочищения водных объектов (ПСВ), который определяется на основе анализа двух групп факторов:

- температурного режима, обуславливающего истинное самоочищение, то есть минерализацию природных и антропогенных примесей в воде;

- гидрологических характеристик, определяющих величину разбавления загрязнений.

Для оценки используются данные гидрологических справочников, характеризующие водоемы или их участки по количеству дней с температурой воды 16°C и выше по среднему многолетнему расходу воды в куб. м/с.

В соответствии с СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод» водопользователи на основе регламентированных условий сброса сточных вод и требований к различным видам хозяйственной деятельности обязаны обеспечить разработку и реализацию водоохраных мероприятий, осуществление контроля за использованием и охраной вод, принятие мер по предотвращению и ликвидации загрязнения водных объектов, в т. ч. и вследствие залпового или аварийного сброса.

Состояние почвенного покрова

Согласно СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы» территория сельского поселения относится к категории «допустимая» I класса опасности, так как суммарный показатель загрязнения не превышает 16 баллов. Почвы могут быть использованы по целевому назначению без ограничений, за исключением объектов повышенного риска.

На территории МО СП «Деревня Похвиснево» расположены 3 объекта, влияющих на состояние почвенного покрова:

- 3 кладбища;

На территории сельского поселения расположено 3 кладбища:

- в с. Истомино, площадь – 1 га, размер санитарно-защитной зоны - 50 м.

- в с. Истомино, площадь – 1,4 га, размер санитарно-защитной зоны - 50 м.

- в дер. Ильинское, площадь – 0,7 га, размер санитарно-защитной зоны-50 м.

По данным комитета ветеринарии по Калужской области, письмо от 21.08.13 № 1198-13, на территории сельского поселения, зарегистрированные в установленном порядке скотомогильники (в т.ч. сибирязвенные) отсутствуют.

Так же на территории муниципального образования в с. Истомино (1895 г.,1917г.) было зарегистрировано особо опасное заболевание сибирская язва среди крупного рогатого скота, информация о местах захоронения трупов павших животных от данной болезни на местности отсутствует, в связи с чем, в случае ведения земляных работ на территории указанного населенного пункта, необходимо рассмотреть со службой Роспотребнадзора по Калужской области вопрос по профилактики данного заболевания среди населения, а в случае обнаружения останков животных при проведении земляных работ, необходимо сообщить в комитет ветеринарии.

Система управления, учета и контроля за местами захоронения биологических отходов на территории муниципального образования соответствует существующим требованиям и ветеринарно-санитарным правилам сбора, утилизации и уничтожения биологических отходов. Правила согласованы заместителем главного государственного санитарного врача РФ, утверждены

главным государственным ветеринарным инспектором РФ и зарегистрированы в министерстве юстиции РФ 5 января 1996 г. № 1005.

Санитарная очистка территории

На основании генеральной схемы очистки территории населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения «Деревня Похвиснево» вывоз твердых бытовых отходов (ТБО) на территории муниципального образования осуществляет ОАО «ТАРУСАЖИЛДОРСТРОЙ ЗАКАЗЧИК».

Для обеспечения должного санитарного уровня населенных мест и более эффективного использования парка специализированных машин бытовые отходы с территории МО СП «Деревня Похвиснево» удаляются по следующим правилам:

- не реже одного раза в трое суток при температуре наружного воздуха до +5 °С и ежедневно при температуре выше +5 °С;
- одной машиной и двумя рабочими;
- крупногабаритные отходы вывозятся по мере накопления, но не реже одного раза в месяц.

Мусор с территорий и уличных мест вывозится на полигон твердых бытовых отходов (ТБО) площадью 6,1 га, расположенный вблизи г. Таруса. Места временного хранения ТБО имеются при всех учреждениях и предприятиях.

Санитарно-защитные зоны предприятий

В целях обеспечения безопасности населения и в соответствии с Федеральным Законом «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» от 30.03.1999 № 52-ФЗ вокруг объектов и производств, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, устанавливается специальная территория с особым режимом использования (санитарно-защитная зона), размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является защитным барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Территория санитарно-защитной зоны предназначена:

- для обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами (ПДК, ПДУ);
- создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;
- организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха и повышение комфортности микроклимата.

Промышленные предприятия должны иметь утвержденные проекты санитарно-защитных зон.

Предприятия, расположенные на территории сельского поселения, не имеют разработанных санитарно-защитных зон. При отсутствии утвержденной СЗЗ принимаются нормативные размеры СЗЗ по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 в соответствии с санитарной классификацией предприятий, производств и объектов.

Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения

Источником хозяйственно-питьевого водоснабжения на территории сельского поселения являются подземные воды. Централизованная система водоснабжения расположена в 3 населенных пунктах сельского поселения: дер. Похвиснево, с. Истомино, дер. Слободка.

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 источники водоснабжения должны иметь зоны санитарной охраны (далее - ЗСО). В состав ЗСО входят три пояса. Первый пояс - пояс строгого режима, второй и третий пояса - пояса ограничений. Первый пояс (строгого режима) включает в себя территорию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала. Его назначение - защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Во второй и третий пояса (пояса ограничений) входят территории, предназначенные для предупреждения загрязнения воды и источников водоснабжения.

Инженерная подготовка территории

Инженерная подготовка территории должна обеспечивать возможность градостроительного освоения районов, подлежащих застройке. Инженерная подготовка и защита проводятся с целью создания благоприятных условий для

рационального функционирования застройки, системы инженерной инфраструктуры, сохранности историко-культурных, архитектурно-ландшафтных и водных объектов, а также зеленых массивов в соответствии с требованиями СНиП 2.07.01-89.

Состояние и формирование природно-экологического каркаса

Природно-экологический каркас территории сельского поселения «Деревня Похвиснево» формируется из существующих и планируемых природоохранных объектов разного уровня, таких как особо охраняемые природные территории, лесопарки, базы отдыха, существующие рекреационные зоны. Все эти объекты составляют в совокупности единую систему поддержания экологического баланса территории и сохранения многообразия природно-территориальных комплексов поселения.

Предварительный прогноз возможных неблагоприятных изменений природной и техногенной среды при строительстве

Размещение новых объектов строительства на территории сельского поселения является комплексным антропогенным фактором, который неминуемо приведет к повышению техногенной нагрузки. Это, в свою очередь, неизбежно повлечет за собой определенные изменения как окружающей среды, так и социальной обстановки в районе строительства.

Воздействие на состояние окружающей среды в результате планируемого размещения строительных объектов можно спрогнозировать по следующим основным направлениям:

- характер изменений состава поверхностных и грунтовых вод;
- характер нарушений геологической среды и предполагаемый уровень загрязнения почв.

Выводы

Экологическая ситуация на территории сельского поселения в целом устойчивая. Имеющиеся загрязнения среды обитания носят локальный характер и, как правило, не достигают опасных значений.

I.Ш.5 Охранные коридоры коммуникаций

В соответствии со строительными нормами и правилами все инженерные сети (водоводы, канализационные коллекторы, высоковольтные линии электропередач, теплосети, газопроводы) необходимо обеспечить санитарными зонами во избежание несчастных случаев, аварий и прочих возможных неисправностей.

В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации систем газоснабжения и предотвращения аварий и несчастных случаев охранные зоны устанавливаются вдоль трасс наружных газопроводов и сооружений систем газоснабжения в виде участка земной поверхности, ограниченного условными линиями, проходящими на расстоянии 15 метров.

Для обеспечения бесперебойного электроснабжения потребителей необходимо установление особого режима охраны электрических сетей и его неукоснительного соблюдения всеми предприятиями, организациями, учреждениями и гражданами. В соответствии с нормативными документами для обеспечения сохранности, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев охранные зоны устанавливаются:

1. Вдоль воздушных линий электропередачи в виде земельного участка и воздушного пространства, по обе стороны линии от крайних проводов на расстоянии 2 метра - для линий напряжением до 1000 В, 10 метров - до 20 кВ, 15 метров - 35 кВ, 20 метров - 110 кВ, 25 метров - 220 кВ.

2. Вдоль подземных кабельных линий электропередачи в виде земельного участка, расположенного по обе стороны от кабелей на расстоянии 1 метра.

3. В охранных зонах электрических сетей без письменного согласия предприятий (организаций), в ведении которых находятся эти сети, запрещается:

- производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;

- осуществлять всякого рода погрузочно-разгрузочные, взрывные, мелиоративные работы, производить посадку и вырубку деревьев и кустарников, располагать полевые станы, устраивать загоны для скота;

- совершать проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту от поверхности дороги более 4,5 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередач);

- производить земляные работы на глубине более 0,3 метра, а также планировку грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередач).

Во избежание несчастных случаев и повреждения оборудования запрещается:

- размещать автозаправочные станции и хранилища горюче-смазочных материалов в охранных зонах электрических сетей;

- нахождение посторонних лиц на территории и в помещениях электросетевых сооружений; открывать двери и люки электросетевых сооружений, производить переключения и подключения в электрических сетях;

- загромождать подъезды и подходы к объектам электрических сетей;

- набрасывать на провода, опоры и приближать к ним посторонние предметы, а также подниматься на опоры;

- устраивать всякого рода свалки (в охранных зонах электрических сетей и вблизи них);

- складировать корма, удобрения, солому, торф, дрова и другие материалы, разводить огонь (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);

- устраивать спортивные площадки, стадионы, рынки, стоянки всех видов машин и механизмов.

В пределах санитарно-защитной полосы водовода должны отсутствовать источники загрязнения почвы и грунтовых вод. Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных предприятий.

I.IV Современное использование территории сельского поселения

Сельское поселение «Деревня Похвиснево» расположено в центральной части Тарусского района Калужской области. Центр сельского поселения, дер. Похвиснево, находится в 5 км к западу от г. Таруса и в 70 км от г. Калуги. По территории сельского поселения проходит автодорога регионального значения общего пользования «Таруса-Лопатино-Барятино-Роща». В состав сельского поселения «Деревня Похвиснево» входят следующие населенные пункты: дер. Похвиснево, дер. Ильинское, с. Истомино, дер. Лыткино, дер. Подборки, дер. Романовка, дер. Слободка. На территории сельского поселения расположена деревня Ложкино не учтенная в законе Калужской области от 30.09.10 г. (ред. 04.03.13 г.) № 51-ОЗ «Об отнесении населенных пунктов, расположенных на территории Калужской области, к категории городских и сельских населенных пунктов», необходимо внесение изменений в закон. Площадь сельского поселения составляет 4 836 га, численность населения – 346 человек.

I.IV.1 Целевое назначение земель сельского поселения

В соответствии с гл. 1 ст. 7 Земельного кодекса Российской Федерации «Состав земель в Российской Федерации» земли в Российской Федерации по целевому назначению подразделяются на следующие категории:

- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли населенных пунктов;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения;
- земли особо охраняемых территорий и объектов;
- земли лесного фонда;
- земли водного фонда;
- земли запаса.

Современное состояние рассматриваемой территории по целевому назначению земель основывается преимущественно на материалах базы государственного кадастра недвижимости 2012-2013 годов, публичной кадастровой карты, данных инвентаризации сельскохозяйственных угодий территории МО СП

«Деревня Похвиснево» 2005 года и материалов лесоустройства ГКУКО Ферзиковское лесничество.

Современное распределение земель по категориям сельского поселения представлено в таблице 8.

таблица № 8

№ п/п	Категория земель	Площадь, га	Процент (%) к общей площади МО
Общая площадь территории сельского поселения		4853,4	100 %
1	Земли сельскохозяйственного назначения	2145,9	44%
2	Земли населенных пунктов	337,5	7%
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли специального назначения	20,2	0,4%
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	19,8	0,6%
5	Земли лесного фонда	2303,4	47%
6	Земли водного фонда	26,6	1%
7	Земли запаса	0	0

I.IV.2 Современная функциональная и планировочная организация сельского поселения

Градостроительный кодекс РФ относит Генеральные планы поселений к разряду документов территориального планирования, в которых устанавливаются функциональные зоны, зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд, а также зоны с особыми условиями использования территории.

Градостроительный кодекс указывает следующие виды функциональных зон:

- жилые;
- общественно-деловые;
- производственные;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктур;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны рекреационного назначения;
- зоны особо охраняемых территорий;
- зоны размещения военных объектов;
- иные виды территориальных зон.

Градостроительный кодекс РФ предполагает, что подготовленный и надлежащим образом утвержденный генеральный план поселения служит основанием для проведения градостроительного зонирования территории.

Поскольку генеральный план поселения не является документом прямого действия, реализация его положений осуществляется через разработку правил землепользования и застройки, проектов планировки и межевания территорий элементов планировочной структуры, градостроительных планов земельных участков. В соответствии с функциональным зонированием, представленным в генеральном плане, каждый земельный участок получает градостроительные регламенты и разрешение на определенный вид строительных преобразований согласно правилам землепользования и застройки. В проектах планировки и межевания территории указываются точные юридически оформленные границы участков и производится деление территории на застраиваемую и свободную от застройки части.

В следующей таблице представлены численные значения функциональных зон в пределах каждого населенного пункта сельского поселения.

Функциональные зоны в населенных пунктах сельского поселения.

таблица 9

Название зоны	Зонирование территории н.п., га
	Существующее положение
<i>Суммарно по населенным пунктам сельского поселения</i>	
Жилая	202,0
Общественно-деловая	1,2
Особо охраняемых территорий и объектов	4,0
Сельскохозяйственного использования	112,4
Рекреационная	6,4
Инженерной и транспортной инфраструктуры	2,8
Производственного назначения	5,5
Специального назначения	2,4
Размещения водных объектов	0,8
Общая площадь	337,5
<i>дер. Похвиснево</i>	
Жилая	67,1
Общественно-деловая	0,6
Сельскохозяйственного использования	35,9
Инженерной и транспортной инфраструктуры	1,5
Производственного назначения	5,5
Общая площадь	110,6
<i>дер. Ильинское</i>	
Жилая	13,4
Особо охраняемых территорий и объектов	1,3
Сельскохозяйственного использования	2,9
Рекреационная	0,6
Общая площадь	18,2
<i>с. Истомино</i>	
Жилая	42,8
Общественно-деловая	0,6
Особо охраняемых территорий и объектов	2,7
Сельскохозяйственного использования	15,0
Специального назначения	2,4
Рекреационная	1,5
Общая площадь	65,0
<i>дер. Лыткино</i>	
Жилая	17,2
Сельскохозяйственного использования	21,4
Рекреационная	2,4
Размещения водных объектов	0,8
Общая площадь	41,8

<i>дер. Подборки</i>	
Жилая	18,0
Сельскохозяйственного использования	12,3
Общая площадь	30,3
<i>дер. Романовка</i>	
Жилая	15,6
Сельскохозяйственного использования	9,7
Инженерной и транспортной инфраструктуры	1,3
Рекреационная	1,3
Общая площадь	27,9
<i>дер. Слободка</i>	
Жилая	20,7
Сельскохозяйственного использования	7,9
Общая площадь	28,6
<i>дер. Ложкино</i>	
Жилая	7,2
Сельскохозяйственного использования	7,3
Рекреационная	0,6
Общая площадь	15,1

І.ІV.3 Жилищный фонд

Жилищный фонд МО СП «Деревня Похвиснево» по состоянию на 01.01.2013 г. (по данным Администрации Муниципального образования) составил 22 878 м² общей площади. Характеристика жилищного фонда сельского поселения представлена в таблицах 10, 11, 12, 13.

Распределение жилищного фонда по этажности и материалу стен

таблица 10

Этажность жилых домов	Всего жилищного фонда, кв. м	В том числе		
		Общая площадь, кв.м	Муниципальная, кв. м	Частная, кв.м
1	18302	18302	-	18302
2	4576	4576	69	4507

Распределение жилищного фонда по материалу стен, времени постройки и проценту износа.

таблица 11

Наименование показателя	Общая площадь жилых помещений, тыс. м ²	Число жилых домов (индивидуально определенных зданий), единиц	Число многоквартирных жилых домов, единиц
1	2	3	4
<i>По материалу стен:</i>			
Каменные	1470	35	1
Панельные	-	-	-
Блочные	6936	68	-
Смешанные	-	-	-
Деревянные	14472	268	-
Прочие	-	-	-
<i>По годам возведения:</i>			
до 1920	960	30	-
1921-1945	612	17	-
1946-1970	3150	70	-
1971-1995	6300	105	-
после 1995 г.	11856	149	-
<i>По проценту износа:</i>			
от 0 до 30 %	6300	105	-
от 31 % до 65 %	16194	254	-
от 66 % до 70 %	384	12	-
свыше 70 %	-	-	-

Новое жилищное строительство

таблица 12

Год ввода	в.т.ч индивидуальное жилищное строительство	
	кв.м.	домов
2003	232	3
2004	161	2
2005	260	4
2006	290	6
2007	283	6
2008	790	10
2009	651	7
2010	1980	20
2011	2202	10
2012	383	3

Оборудование жилищного фонда

таблица 13

Наименование показателя	Всего	в том числе оборудованная:					Ванными (душами)
		Водопр-оводом	в.т.ч централизованным	водоот-ведением	отоп-лением	газом (сетевым / сжиженным)	
Общая площадь жилых помещений, м ²	22878	4974	4974	3720	3900	3900/18978	3720

I.IV.4 Культурно-бытовое обслуживание

Характеристика основных существующих учреждений обслуживания

Муниципальное образование «Деревня Похвиснево» обладает системой предприятий культурно-бытового обслуживания на среднем уровне.

Ниже представлена характеристика основных действующих учреждений обслуживания. Современное состояние сети культурно-бытового обслуживания МО СП «Деревня Похвиснево» приведено по материалам отделов Администрации сельского поселения по состоянию на 01.01.2013 г.

Образование и воспитание

Образовательная система МО СП «Деревня Похвиснево» – совокупность воспитательных и образовательных учреждений, призванных удовлетворить запросы людей и хозяйственного комплекса поселения в образовательных услугах и качественном специальном образовании.

Детские дошкольные учреждения. В настоящее время на территории муниципального образования дошкольные учреждения отсутствуют. Услуги дошкольных учреждений население получает в г. Таруса и в с. Лопатино.

Общеобразовательные школы. В настоящее время на территории муниципального образования общеобразовательные учреждения отсутствуют. Услуги общеобразовательных учреждений население получает в г. Таруса и в с. Лопатино.

Внешкольные учреждения. В настоящее время данные учреждения отсутствуют на территории сельского поселения.

Учреждения здравоохранения

В настоящее время на территории муниципального образования есть один фельдшерско-акушерский пункт в дер. Похвиснево, но услуги населению не предоставляются. Медицинские услуги население получает в г. Таруса.

Учреждения культуры

Сфера культуры и искусства представлена следующими объектами:

- Дом культуры, расположен в дер. Похвиснево ул. Центральная д.4, Здание 1970 года постройки. Процент износа – 50 %. Количество сотрудников – 3 человека.

- Библиотека, расположена в дер. Похвиснево ул. Центральная д.4, Здание 1970 года постройки. Процент износа – 50 %. Количество сотрудников – 2 человека.

Спортивные сооружения

На территории сельского поселения расположена спортивная школа в с. Истомино. Также в дер. Похвиснево имеется спортивная площадка открытого типа.

Торговля

Предприятия торговли представлены 7-ю объектами розничной торговли, таблица № 14

таблица 14

№ п/п	Наименование организации	Форма собственности	Специализация	Общая площадь м²	Количество работающих
1	ООО «Усадьба»	частная	Продовольственный	77,2	9
2	ЧП «Дорошенко»	частная	Продуктовый	35,1	2
3	ООО «Надежда»	частная	Продуктовый	37,6	3
4	ООО «Строительный двор»	частная	Строительный	-	13

Общественное питание

На территории сельского поселения в дер. Похвиснево ул. Центральная д.2 расположено кафе «Усадьба».

Административные и общественно-деловые учреждения и организации

Администрация сельского поселения «Деревня Похвиснево» располагается в дер. Похвиснево ул. Центральная д. 3.

Дислокация подразделений пожарной охраны

Сельское поселение «Деревня Похвиснево» обслуживает пожарная часть Управления Государственной Противопожарной Службы, расположенная в г. Таруса.

I.IV.5 Анализ транспортного обслуживания территории

Внешние транспортно-экономические связи сельского поселения «Деревня Похвиснево» осуществляются автомобильным транспортом.

По территории МО СП «Деревня Похвиснево» проходит одна автомобильная дорога регионального значения представленных в таблице 15.

Перечень автомобильных дорог, являющихся собственностью Калужской области расположенных на территории сельского поселения

таблица 15

№ п/п	Наименование автомобильной дороги	Общая протяженность автодороги	Средняя ширина, м	№ технической категории
1	Таруса-Лопатино-Барятино-Роща	33,10	19,0	IV,V

По автомобильным дорогам осуществляется пригородное автобусное сообщение по маршрутам:

- Таруса-Роща.

Вдоль автодорог расположены автобусные остановки.

Улично-дорожная сеть сельского поселения

таблица 16

Наименование улиц дорожной сети	Протяженность, км	Тип покрытия
дер. Похвиснево ул. Центральная	1,2	асфальт
дер. Похвиснево ул. Полевая	1,3	асфальт
дер. Похвиснево ул. Заречная	1,0	асфальт
дер. Похвиснево ул. Дачная	0,4	асфальт
дер. Похвиснево ул. Выселки	0,4	асфальт
дер. Похвиснево ул. Сосновая	0,3	асфальт
дер. Похвиснево пер. Ильинский	0,3	асфальт
с. Истомино ул. Нагорная	0,5	асфальт
с. Истомино ул. Школьная	0,8	асфальт
с. Истомино пер. Садовый	0,3	асфальт
дер. Ложкино ул. Колхозная	1,3	грунт
дер. Ложкино ул. Строителей	0,2	грунт
дер. Слободка ул. Амелина	1,2	грунт
дер. Подборки ул. Вишневая	0,5	грунт
дер. Подборки ул. Луговая	1,0	грунт
дер. Лыткино ул. Воскресенская	0,8	грунт
дер. Лыткино ул. Годуновская	1,2	грунт
дер. Романовка ул. Колхозная	1,6	грунт

дер. Ильинское ул. Приовражная	1,5	грунт
дер. Ильинское ул. Садовая	2,0	грунт
дер. Ильинское ул. Дачная	0,1	грунт
дер. Ильинское ул. Полевая	0,3	грунт
дер. Ильинское ул. Лесная	0,8	грунт
ИТОГО	19,0	

Улично-дорожная сеть населенных пунктов представляет собой систему продольных и поперечных улиц, обеспечивающих транспортную связь между жилыми и иными зонами и обеспечивающих выполнение основной работы пассажирского транспорта, выход на внешние автомобильные дороги.

На территории сельского поселения автозаправочные станции отсутствуют.

На территории сельского поселения располагается аэродром малой авиации, расположенный вблизи деревни Лыткино. Длина взлетно-посадочной полосы 620 м, ширина 23 м. Покрытие ВВП твердое (асфальт). Оператор: аэроклуб «Серебряные Крылья Родины».

I.IV.6 Сельскохозяйственные ресурсы

Общая площадь земель сельскохозяйственного назначения МО СП «Деревня Похвиснево» составляет 2145,9 га.

Земли сельскохозяйственного назначения сельского поселения находятся в пользовании сельскохозяйственных предприятий разных организационно-правовых форм, объединений граждан по садоводству и огородничеству, подсобных хозяйств, крестьянско-фермерских хозяйств и других пользователей.

Экономические проблемы в 90-х годах привели к наращиванию производства в личных подсобных хозяйствах населения (ЛПХ). Натурализация хозяйств населения является следствием снижения уровня жизни, слабой механизации, высокого удельного веса ручного труда.

Основные сельскохозяйственные предприятия сельского поселения представлены в таблице 17.

таблица 17

№ п/п	Предприятия и организации	Профиль деятельности	Численность работающих
1	Тепличное хозяйство	Цветоводство	4

II. Социально-экономическая характеристика сельского поселения

II. I. Население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки социально-экономического развития территории и во многом определяет производственный потенциал сельского поселения.

Постоянное население муниципального образования на 01.01.2012 года составляет 346 человек. Демографическая ситуация, сложившаяся за последние годы, характеризуется увеличением численности населения.

Динамика численности населения, чел.

таблица 18

Населенный пункт	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012
дер. Романовка	4	4	4	4	4	4	6
дер. Ильинское	9	9	9	9	9	10	11
с. Истомино	33	42	39	39	41	40	44
дер. Слободка	15	20	17	17	19	20	19
дер. Похвиснево	249	236	245	231	236	237	258
дер. Подборки	5	7	7	6	4	3	4
дер. Лыткино	4	5	4	4	3	4	4
дер. Ложкино	-	-	-	1	-	-	-
Итого по СП:	319	323	325	312	317	318	346

Анализ динамики численности населения показал, что за семилетний период численность населения увеличилась (на 27 человек).

Основную роль в изменении численности населения поселения играет естественное и механическое движение населения, таблицы 19, 20, 21.

Механическое движение населения, чел.

таблица 19

Годы	Механическое движение населения	
	Прибыло	Убыло
2007	9	2
2008	6	12
2009	15	2
2010	7	7
2011	14	1
2012	11	6

Естественное движение населения, чел.

таблица 20

Годы	Численность родившихся	Численность умерших
2007	5	11
2008	3	5
2009	6	2
2010	1	3
2011	6	3
2012	5	1

Половозрастная структура населения, чел.

таблица 21

Возрастные группы	01.01.1999	01.01.2002	01.01.2012
Численность постоянного населения, всего	339	328	346
в том числе:			
моложе трудоспособного возраста	61	59	73
<i>Мужчин</i>	<i>31</i>	<i>33</i>	<i>43</i>
<i>Женщины</i>	<i>30</i>	<i>26</i>	<i>30</i>
Трудоспособного возраста	223	211	209
<i>Мужчин</i>	<i>116</i>	<i>112</i>	<i>114</i>
<i>Женщины</i>	<i>107</i>	<i>99</i>	<i>95</i>
Старше трудоспособного возраста	55	58	64
<i>Мужчин</i>	<i>14</i>	<i>13</i>	<i>15</i>
<i>Женщины</i>	<i>41</i>	<i>45</i>	<i>49</i>

II. II. Экономическая база

Трудовые ресурсы сельского поселения формируются из населения в трудоспособном возрасте, работающих пенсионеров старших возрастов, иностранных граждан.

Структура занятости населения

таблица 22

Показатели		2012 г. Чел.
Занято всего:		188
В отраслях материального производства		
1	Промышленность	7
2	Строительство	21
3	Сельское и лесное х-во	9
4	Прочие отрасли	129
В отраслях не производственной сферы		
5	Торговля, общественное питание, заготовки, мат. снабжение и сбыт	7
6	Образование, культура и искусство	11
7	Здравоохранение, физическая культура и социальное обеспечение	2
8	Кредитование, финансирование, страхование и пенсионное обеспечение	2
9	ЖКХ и непроизводственные виды бытового обслуживания	-

Структура занятости населения

В таблице 23 представлен перечень предприятий и организаций, расположенных и осуществляющих свою деятельность на территории сельского поселения.

таблица 23

№ п/п	Предприятия и организации	Профиль деятельности	Численность работающих
1.	ООО «Усадьба»	Торговля, общественное питание	9
2.	ЧП «Дорошенко»	Торговля	2
3.	ООО «Надежда»	Торговля	3
4.	ООО «Строительный двор»	Торговля, строительная база	13
5.	Тепличное хозяйство	Сельское хозяйство	4
6.	Библиотека	Культура	2
7.	Дом Культуры	Культура	3
8.	Администрация СП «Деревня Похвиснево»	-	-
9.	Спортивная школа	Культура и спорт	-

II.IV Инженерно-техническая база

II.IV.1 Водоснабжение и водоотведение

Централизованная система водоснабжения расположена в 3-х населенных пунктах сельского поселения. Обеспеченность жилищного фонда централизованным водоснабжением составляет 4974 кв. м., 22 % от общего числа жилищного фонда сельского поселения.

Система водоснабжения дер. Похвиснево

Водоснабжение деревни осуществляется от водозаборных сооружений (водонапорная башня и артезианская скважина(глубина 60 м)), расположенных в западной части деревни и от водозаборных сооружений (водонапорная башня и артезианская скважина(глубина 30 м)), расположенных в северной части деревни на ул. Сосновой. Протяженность водопроводных сетей приблизительно составляет 2,5 км.

Система водоснабжения с. Истомино

Водоснабжение села осуществляется от водозаборных сооружений (водонапорная башня и артезианская скважина(глубина 120 м)), расположенных в юго-восточной части села. Протяженность водопроводных сетей приблизительно составляет 1 км.

Система водоснабжения дер. Слободка

Водоснабжение села осуществляется от водозаборных сооружений (водонапорная башня и артезианская скважина(глубина 50 м)), расположенных в западной части села. Протяженность водопроводных сетей приблизительно составляет 730 м.

На территории сельского поселения централизованная система канализации представлена в дер. Похвиснево. Система канализации безнапорная самотечная. Хозяйственно-бытовые стоки поступают на очистные сооружения расположенные в южной части деревни. Очистные сооружения находятся не в удовлетворительном состоянии, в настоящее время фактически очистка стоков не производится.

II.IV.2 Газоснабжение и теплоснабжение

На территории МО СП «Деревня Похвиснево» газифицированы четыре населенных пункта – дер. Похвиснево, дер. Лыткино, с. Истомино, дер. Романовка. Газоснабжение населенных пунктов сельского поселения осуществляется от газораспределительной станции (ГРС) «Таруса». ГРС «Таруса» получает газ от магистрального газопровода «Осторогожск-Белоусово». Отвод от магистрального газопровода введен в эксплуатацию в 1972 г. Его протяженность – 16,8 км (в границах поселения – 5,3 км); диаметр – 168 мм, толщина стенки – 5 мм, сталь; проектное давление – 55,0 кгс/см², проектная производительность – 262,8 млн. м³/год. Газ потребителям МО СП «Деревня Похвиснево» подается по выходной нитке межпоселкового газопровода, с давлением на входе 6 кгс/см² (диаметр 219 мм, толщина стенки 6 мм, сталь). Подача газа потребителям производится по двухступенчатой схеме.

Теплоснабжение населенных пунктов сельского поселения осуществляется децентрализованно, от автономных источников.

II.IV.3 Электроснабжение и связь

Услуги по передаче электрической энергии осуществляет филиал «Калугаэнерго» ОАО «Межрегиональная сетевая компания Центра и Приволжья».

Электроснабжение сельского поселения «Деревня Похвиснево» производится от подстанции 110/35/10 кВ «Космос», год ввода в эксплуатацию – 1991 г., установленная мощность трансформаторов – 2х16 МВА, нагрузка по результатам зимнего замерного дня 15.12.2010 составила – 13,7 МВА.

По территории сельского поселения проходят высоковольтные линии электропередачи: - ЛЭП 220 кВ «Протон-Алексин»;

- ЛЭП 220 кВ «Ока-Алексин»;

- ЛЭП 35 кВ «Космос-Лопатино»;

Потребителями электроэнергии на рассматриваемой территории являются население, сельскохозяйственные потребители и объекты строительства.

Распределение электроэнергии потребителям производится как непосредственно с шин подстанции, так и через распределительные пункты и трансформаторные подстанции.

Существует возможность присоединения дополнительных мощностей. Техническое состояние сетей электроснабжения - удовлетворительное.

Телефонизация

Услуги телефонной связи в сельском поселении «Деревня Похвиснево» предоставляются Калужским филиалом ОАО «Ростелеком» посредством аналоговой коммуникационной телефонной станции (далее – АТС), расположенной в дер. Похвиснево. Абонентские линии организованы по медным кабелям типа ТПП. Состояние оборудования АТС - удовлетворительное. Связь между АТС осуществляется через центральную районную АТС по медным кабелям с использованием цифровых систем передачи. На территории сельского поселения предоставляются услуги операторов сотовой связи: «МТС», «Билайн», «Мегафон», «Теле2».

Радиофикация и телевиденье

Услуги проводного радиовещания на территории сельского поселения не предоставляются.

Услуги эфирного теле- и радиовещания вещания на территории поселения предоставляет Филиал ФГУП РТРС «Калужский областной радиотелевизионный передающий центр» и коммерческие компании-вещатели. Осуществляется вещание телевизионных и радиопрограмм, в том числе телеканалов: «Первый канал» (4 ТВК), «ТК Россия» (9 ТВК), «Культура» (12 ТВК), «НТВ» (32 ТВК), «Ника-ТВ» (21 ТВК), «СИНВ» (34 ТВК), «ТНТ» (44 ТВК), «ТВЦ» (49 ТВК), «Домашний» (47 ТВК), «REN-TV» (39 ТВК), «5 канал» (37 ТВК). Телевизионное вещание ведется от ретрансляторов радиотелевизионных передающих станций, расположенных в г. Таруса.

Услуги эфирного УКВ ЧМ вещания на территории сельского поселения предоставлены ФГУП РТРС «Калужский ОРТПЦ» и коммерческие компании вещатели. Осуществляется вещание общегосударственных и региональных радиопрограмм. Вещание ведется передатчиками радиопередающих станций, расположенных в г. Таруса. На территории поселения возможен прием программ спутникового телевизионного и радиовещания.

Со второго полугодия 2013 года в рамках реализации федерального проекта планируется переход на цифровое эфирное телевизионное и радиовещание с

сопутствующим увеличением количества транслируемых каналов и улучшением их качественных характеристик.

Почтовая связь

Сельское поселение «Деревня Похвиснево» обслуживается отделением почтовой связи расположенным в г. Таруса, Тарусского почтамта Управления федеральной почтовой связи Калужской области. Перечень предоставляемых услуг почтовой связи: прием и вручение почтовых отправлений; продажа знаков почтовой оплаты, открыток, печатной продукции; денежные переводы; выплата (доставка) пенсий и социальных пособий; прием коммунальных и других видов платежей; подписка на периодические издания и другие услуги.

Список используемой литературы:

1. ФЗ «Об охране окружающей среды», 2002.
2. ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», 1995.
3. Федеральный закон от 24 июня 2008 г. № 93-ФЗ "О внесении изменения в статью 64 Федерального закона "Об охране окружающей среды".
4. Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ».
5. Водный кодекс РФ от 03.06.2006 г. № 74-ФЗ.
6. Градостроительный кодекс РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ.
7. Земельный кодекс РФ от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ.
8. Лесной кодекс РФ от 04.12.2006 г. № 200-ФЗ.
9. Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 г. № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».
10. Закон Калужской области от 05 мая 2006 года № 229-ОЗ «Об административно-территориальном устройстве Калужской области».
11. Постановление Губернатора Калужской области № 137 от 18 апреля 1997 г. "Об установлении границ водоохранных зон, прибрежных защитных полос водных объектов и режима ведения хозяйственной и иной деятельности в их пределах".
12. СанПиН 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества".
13. СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»
14. СанПиН 2.1.7.1287-03 «Санитарно-эпидемиологические требования к качеству почвы».
15. СНиП 2.07.01-89 градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

16. Доклад о состоянии природных ресурсов и охране окружающей среды на территории Калужской области в 2012 г. Министерство природных ресурсов Калужской области, Калуга, 2013 г.
17. Атлас Калужской области «Золотая Аллея». Калуга, - 2001 г.
18. Археологическая карта России, Калужская область. РАН ИА, М., 2006.
19. Гигиеническая оценка качества почвы населённых мест. МУ 2.1.7.730-99.
20. Демография и ресурсы устойчивого развития Калужской области, В.А.Семенов, Обнинск, 2010 г.
21. Красная книга Калужской области «Золотая аллея». Калуга, 2006 г.
22. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Рельеф среды жизни человека» (экологическая геоморфология), М.- 2002 г.
23. Лихачева Э.А., Тимофеев Д.А. «Экологическая геоморфология». М. 2004 г.
24. Методическое пособие по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух. С-Пб., 2002 г.
25. Охрана окружающей среды на предприятии. – Н.Д. Сорокин, С-Пб.- 2005 г.
26. Региональные нормативы «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области». Калуга, - 2010 г.
27. Романенко Э.М., Филиппович В.Ф. и др., «Отчет о комплексной гидрогеологической, инженерно-геологической, геологической съемки с общими поисками, эколого-геохимическими и эколого-радиометрическими исследованиями» М 1:50 000. КЛГ. Областной геологический фонд № 2700.
28. Схемы территориального планирования Тарусского района, 2008-2013 г.
29. Генеральный план «Деревня Романовка» Тарусского района ПК «ГЕО», 2011 г.